

THE RESIDENCES

SIX FISHER ISLAND



INTRODUCCIÓN

El Lugar por el que usted le ha dado La Vuelta al Mundo hasta encontrarlo

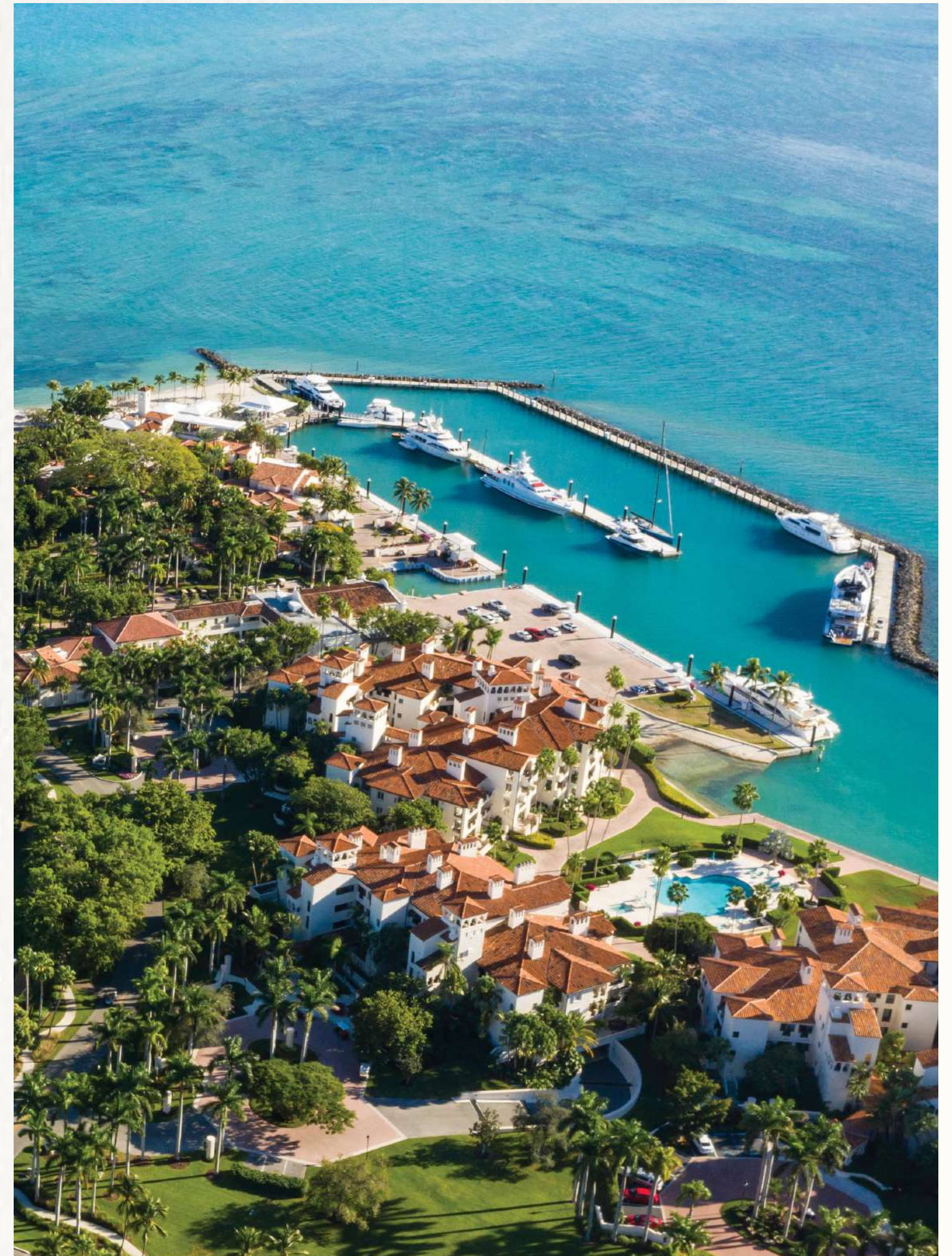
LO ÚLTIMO EN ESCAPADAS Y EXCLUSIVIDAD

Fisher Island es un paraíso impregnado de glamour mediterráneo, con oscilantes palmeras, vistas panorámicas, brisa marina y playas de arena aterciopelada. Aquí, todos los días guardan posibilidades para el descubrimiento y los placeres con vecinos de ideas afines que superan la imaginación.



LA ÚLTIMA OPORTUNIDAD DE SER PROPIETARIO
DE UNA VIVIENDA ESTILO FINCA
EN FISHER ISLAND.

UN REFUGIO AISLADO EN EL TRAMO
FINAL DE LA PRÍSTINA COSTA PRIVADA
DE LA ISLA.







Un Santuario de Espíritus Afines

A todos los propietarios de Six Fisher Island se les otorga la membresía en el Fisher Island Club, construido alrededor de la espléndida mansión de reminiscencia neocolonial española levantada por William K. Vanderbilt II en 1925.



CLUB PRIVADO DE PLAYA DE ARENA BLANCA
DOS PUERTOS DE AGUAS PROFUNDAS
CAMPO DE GOLF DE NUEVE HOYOS
UN ABANICO DE OPCIONES PARA COMER
SPA INTERNAZIONALE
RACQUET CLUB





LAS RESIDENCIAS

Un Oasis Alzado a Orillas del Océano

MARCANDO EL NUEVO ESTÁNDAR EN FISHER ISLAND

The Residences at Six Fisher Island representan el arte del buen vivir. Los días se pasan como flotando en una nube, con un servicio de primera que se anticipa a todas sus necesidades y una belleza que enriquece el alma. Rodeado por un mar de zafiro, usted se sumerge en un sentido profundo de excepcional belleza, donde cada detalle ha sido cuidadosamente escogido y los descubrimientos posibles son infinitos.



Artist's conceptual rendering; surrounding buildings and landmarks modified.



Artist's conceptual rendering. Existing buildings and landmarks modified.

Balcón de las residencias

BIENVENIDO A
UN PARAÍSO SELECTO

Las magníficas casas tipo finca ofrecen vistas incomparables de Miami Beach, del Océano Atlántico y de la Bahía de Biscayne. Los refinados interiores están diseñados por la firma de renombre internacional Tara Bernerd & Partners.



Artist's conceptual rendering; surrounding buildings and landmarks modified.

Alberca frente al mar



COMODIDADES Y SERVICIOS

Inaugurando una Era de la Vida en Fisher Island

COMODIDADES Y SERVICIOS DE UN HOTEL CINCO ESTRELLAS

Descubra un mundo inigualable de glamour y de momentos entrañables con tan solo girar una llave. Trascendiendo el diseño común, Tara Bernerd & Partners ha creado un cuidado interiorismo que configura espacios de estilo de vida elevados, reflejando un nuevo sistema de vida en Fisher Island.

Las ingeniosas comodidades al aire libre resaltan el amplio espectro de servicios y dotaciones de Six Fisher Island. Con un diseño pensado para satisfacer todas sus necesidades, sean estas de descanso o de actividades que involucren altos niveles de energía, los residentes son alentados a vivir con confort.



EN SIX FISHER ISLAND SE REDEFINE
EL ESTÁNDAR DE SERVICIO
Y SOFISTICACIÓN.





Artist's conceptual rendering; surrounding buildings and landmarks modified.

Alberca frente al mar



Una Entrada Excepcional y Comodidades y Servicios que superan Toda Expectativa

Ya sea que se llegue en yate privado o en automóvil, Six Fisher Island está diseñado para hacer una entrada perfecta desde cualquier dirección. Los residentes son recibidos por un suntuoso lounge y por conserjes que atienden en tres lobbies a tiempo completo. La embarcación auxiliar y el automóvil privado están disponibles en todo momento para garantizar que usted llegue cómodamente a su próximo destino.

Con imponentes vistas desde todos los ángulos, la terraza al aire libre es un mirador extraordinario desde el que se pueden contemplar el océano y las vistas de Miami Beach. Abrazando los espacios exteriores, los residentes disfrutan de una vida entre los ambientes interiores y el aire libre, diseñada así con la intención de enaltecer la vida diaria en Six Fisher Island.

La alberca frente al mar tiene vistas deslumbrantes de Miami; allí, los residentes pueden recostarse en las tumbonas privadas para pasar el rato descansando y gozando de un servicio gastronómico excepcional.





Entrada de las residencias



Lounge frente al mar



Artist's conceptual rendering; surrounding buildings and landmarks modified.

Puerto de Six Fisher Island

EL SUNRISE LOUNGE

El hogar de su café matutino y productos recién horneados, el café Sunrise Lounge cuenta con impresionantes vistas ideales para mañanas tranquilas y reuniones en el patio.

EL RESTAURANTE FRENTE AL MAR

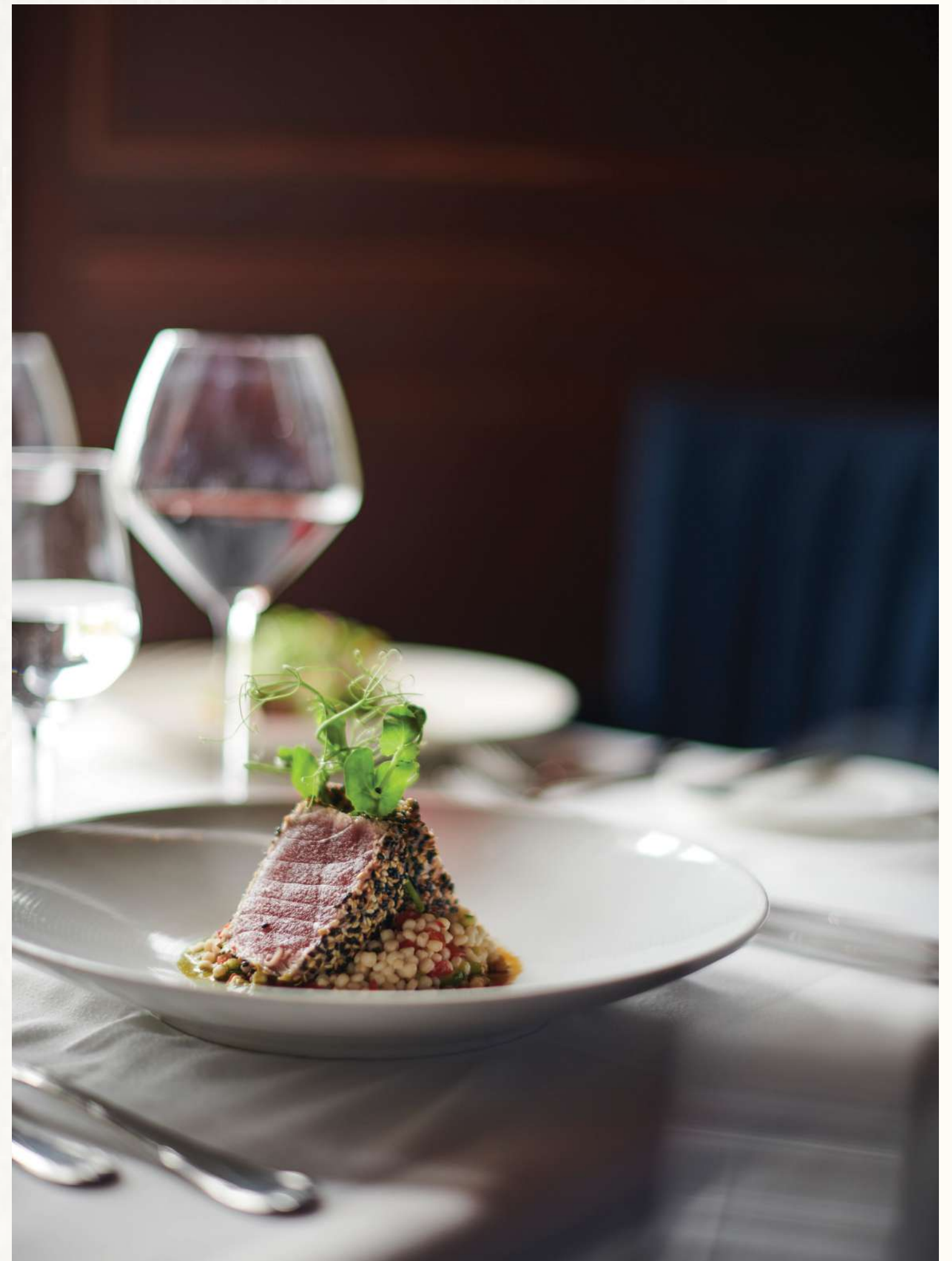
Dirigido por un célebre chef, el restaurante frente al océano es exclusivo para los residentes y sirve cocina ambiciosa, licores raros y una extensa lista de vinos.

LA MESA DEL CHEF

Una experiencia culinaria íntima que presenta elaborados menús para que los residentes degusten y disfruten.

CATERING

Gastronomía y catering del restaurante exclusivo del lugar en las residencias.





Cabañas junto a la alberca

COMODIDADES

EL SPA

Tranquilo y relajante, el spa privado cuenta con una sauna y múltiples salas de tratamiento donde los residentes pueden relajarse y disfrutar de masajes, tratamientos faciales y corporales.

EL FITNESS CENTER

El fitness center de última generación incluye vistas panorámicas del mar con espacios dedicados a ejercicios de cardio, entrenamiento con pesas, entrenamiento de alto impacto, spinning, yoga y entrenamiento personal.

EL SALÓN DE BELLEZA

Un santuario de cuidado personal para una belleza radiante, atendido por estilistas de talla mundial, el ventilado y luminoso salón ofrece una amplia gama de servicios y tratamientos.

ALBERCA

Dos albercas estilo resort, perfectas para disfrutar las vistas al amanecer y al atardecer, con servicio de comidas y tumbonas y cabañas para relajarse.

LA TERRAZA PARA ESPARCIMIENTO

Los residentes pueden disfrutar de múltiples actividades y de diversión para toda la familia, incluyendo una cancha de pádel y un parque infantil interactivo.

LA SALA DE JUEGOS

Una propiedad orientada a la familia, la imaginativa sala de juegos de realidad virtual permite a los residentes más jóvenes conectarse con amigos y superar los límites de su creatividad.

TRANSPORTE

Movilizarse en Fisher Island es fácil, todos los propietarios de Six Fisher Island reciben un carrito de golf de cortesía, espacio para guardar bicicletas y cuentan con estacionamiento asignado. Existe un servicio de automóvil de la casa disponible para que los residentes puedan hacer conexiones privadas desde la embarcación auxiliar hacia destinos fuera de la isla.

THE LOBBY

Una llegada y una salida perfectas; los tres lobbies están equipados con elementos de seguridad de última generación. Los residentes serán recibidos por conserjes que están allí a tiempo completo y tendrán acceso directo a ascensores privados.

LA SALA DE JUNTAS

Equipped with advanced technology, this private meeting space is ideal for hosting executive meetings.

UN SERVICIO EJEMPLAR

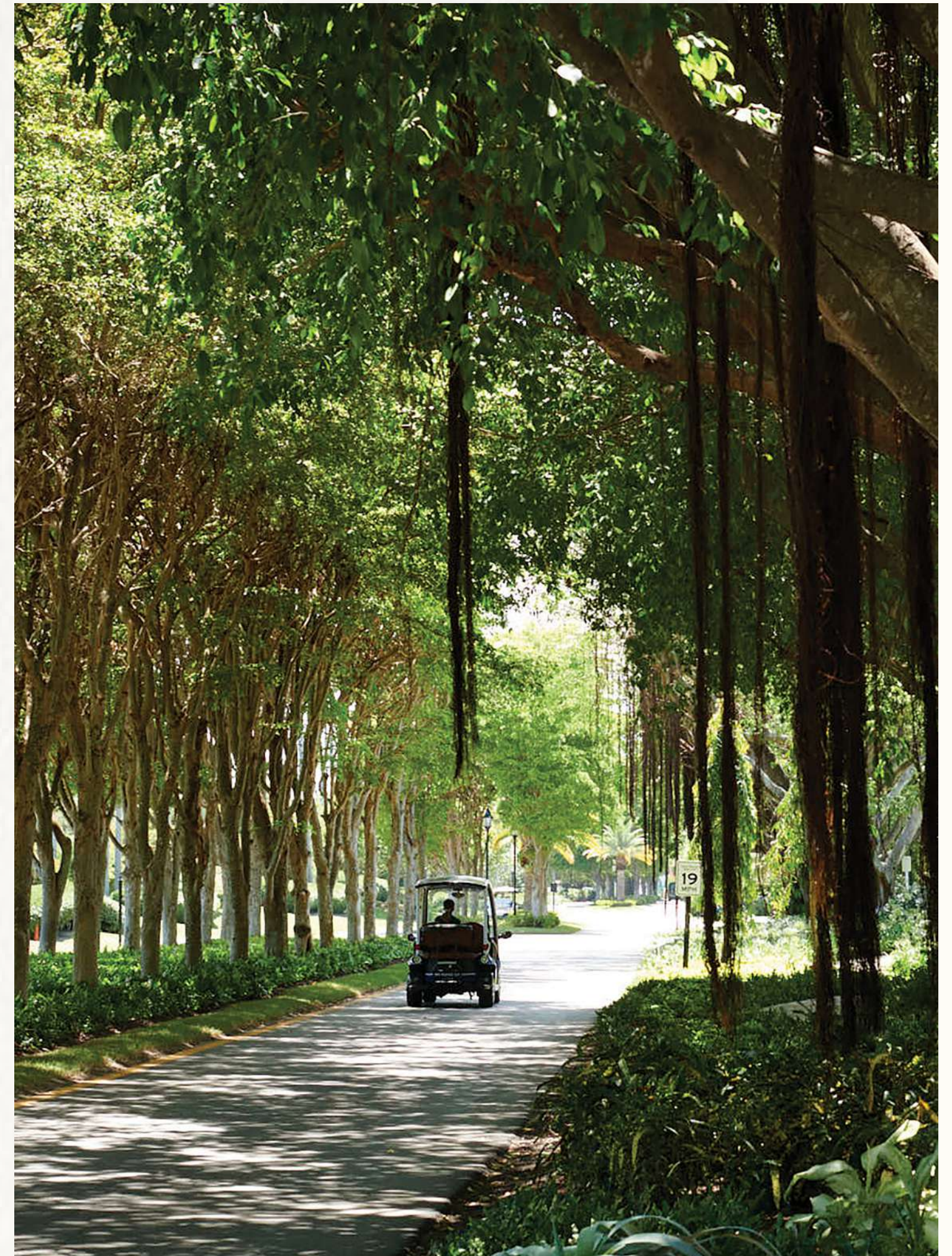
El mayordomo residencial disponible las 24 horas y el dedicado conserje coordinan los servicios que se prestan en las residencias, mientras que un gerente general en el lugar supervisa cada aspecto de las operaciones diarias.

LA EMBARCACIÓN AUXILIAR

Ya sea para ir a Miami Beach o para conectarse con el helipuerto de Watson Island, la embarcación auxiliar es exclusiva para los residentes de Six Fisher Island como transporte privado dentro y fuera de Fisher Island.

LAS SUITES DE HUÉSPEDES

Los propietarios tendrán la oportunidad de hospedarse en las suites de lujo, dotadas de un mobiliario exquisito, amplios espacios interiores y exteriores, y tecnología moderna.





Artist's conceptual rendering; surrounding buildings and landmarks modified.



FISHER ISLAND

El Legado de Fisher Island y un Club muy Especial



UNA ISLA, MÁS DE 100 AÑOS DE HISTORIA

La historia de Fisher Island se remonta a un siglo atrás, cuando el fundador de Miami Beach, Carl Fisher, le cambió la isla por un yate a William K Vanderbilt II.

Residencias de Six Fisher Island



UN PARAÍSO TROPICAL, FISHER ISLAND ES EL HOGAR
DE PRÍSTINAS PLAYAS CUAJADAS DE PALMERAS, CAMINERÍAS
COSTERAS Y ENCLAVES CULTURALES SECRETOS.





Membresía de por Vida en el Fisher Island Club

A todos los residentes de Six Fisher Island se les otorga una membresía de por vida en el Fisher Island Club. El club está constituido por un campo de golf de nueve hoyos, 18 canchas de tenis, un spa de 24 000 pies cuadrados y un fitness center. Los servicios exclusivos del club son completados por una variedad de opciones gastronómicas de etiqueta, un lujoso club de playa situado a la orilla del mar y un puerto de aguas profundas de última generación para los más sofisticados yates.





LA MANSIÓN VANDERBILT

Todos los residentes de Fisher Island disfrutan de acceso al Fisher Island Club, construido alrededor de la resplandeciente mansión inspirada en la arquitectura neocolonial española creada por William K. Vanderbilt II en 1925. La propiedad revestida de piedra caliza y mármol alberga un hotel y más de 9000 pies cuadrados de espacios interiores y exteriores combinados para eventos al aire libre, incluyendo The Ballroom, The Library y varias salas de juntas.

SPA INTERNAZIONALE

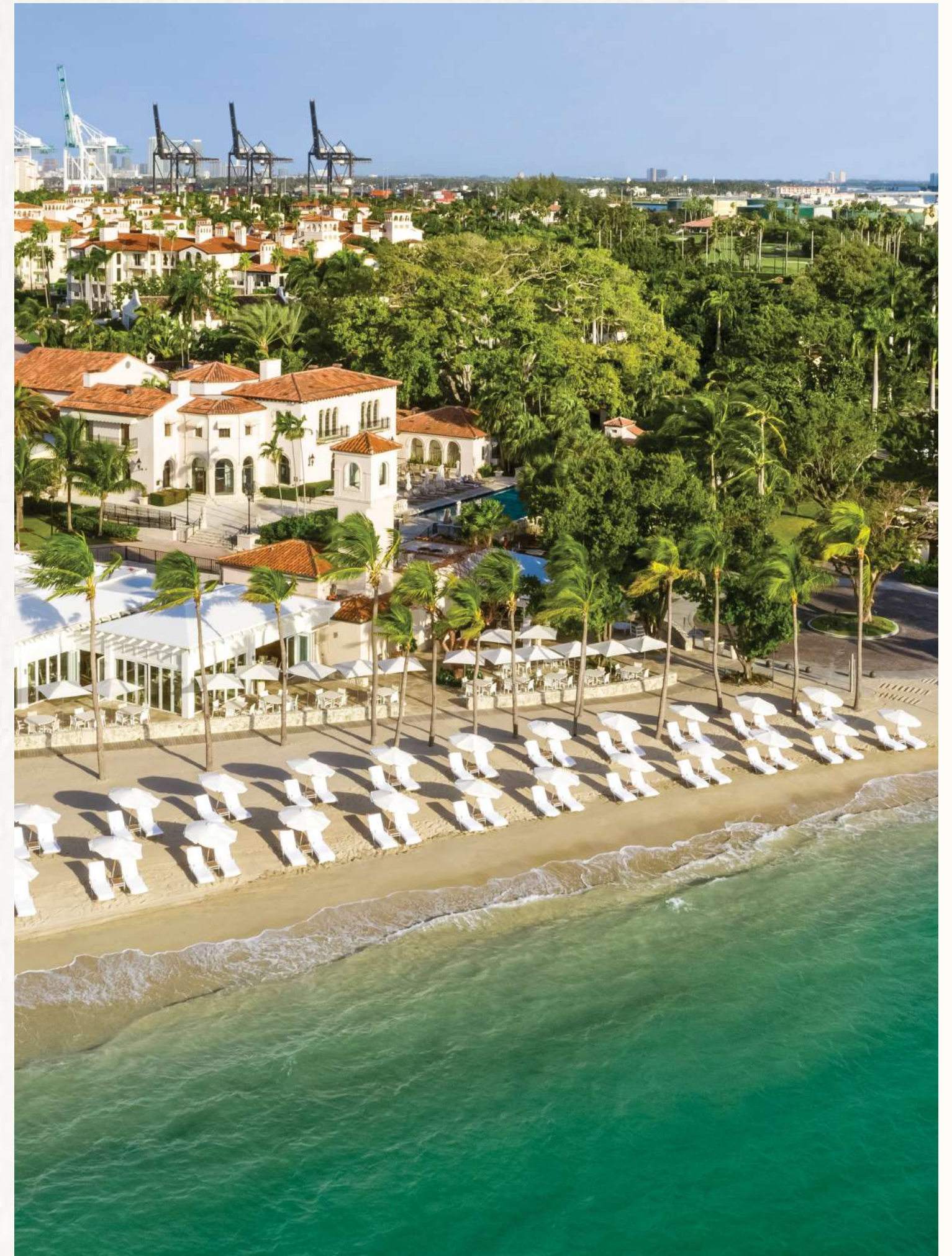
Ubicado dentro del histórico hangar de hidroaviones de Vanderbilt, el Spa Internazionale de 24 000 pies cuadrados se inspira en los grandes spas y baños termales de Europa, con cascadas de estilo romano, albercas de entrenamiento cubiertas y al aire libre, albercas de inmersión, jacuzzis y un fitness center de primera categoría. Junto al spa hay un Salone di Belleza de 3500 pies cuadrados, donde los miembros pueden consentirse con una variedad de servicios dedicados al rostro, la piel, las uñas, el cabello, el cuerpo y la belleza.

EL CLUB DE PLAYA

Anclado al tramo de arena más memorable de la isla, The Beach Club ofrece vistas panorámicas del océano hacia el este y espectaculares puestas de sol sobre la Bahía de Biscayne hacia el oeste. Disfrute de un ambiente animado, cócteles creativos en el Sunset Bar y un menú que interpreta la cocina de las Indias Occidentales a través de frescos ingredientes.

UN PUERTO DE AGUAS PROFUNDAS Y UN PUERTO PARA YATES DE LUJO

El espíritu marino se mantiene vivo en The Fisher Island Marina, donde se encuentran dos puertos de aguas profundas protegidos contra marejadas, con más de 100 amarres con capacidad para embarcaciones de hasta 250 pies de longitud, además de ultramodernos muelles flotantes de concreto de Bellingham y un hermoso cenador.





FISHER ISLAND



PRESENTACIÓN DE LAS COMODIDADES
Y SERVICIOS DEL FISHER ISLAND CLUB

THE SNOOKER CLUB

Un exclusivo salón de billar y un comedor ubicados en los recónditos corredores de la Mansión Vanderbilt, en lo que alguna vez fue la suite de Mr. Vanderbilt. Abierto solo para los miembros accionistas de Fisher Island y sus invitados, The Snooker Club asiduamente presenta música en vivo y entretenimiento.

THE GARWOOD LOUNGE, PORTO CERVO, LA TRATTORIA

Desde comida mediterránea hasta cocina rústica italiana y platos tradicionales griegos, Fisher Island cuenta con una variedad de conceptos culinarios para todas las ocasiones. Vaya a tomar un bocado informal en Island Markethouse o Greenside en The Golf Clubhouse, brinde por la puesta de sol con una copa de champán en el Beach Club y disfrute de un bistec y chuletas de primera en el Garwood Lounge and Piano Bar.

THE FISHER ISLAND DAY SCHOOL

Siendo un lugar para construir una vida, las familias aman Fisher Island por su comfortable estilo de vida, su amplia lista de actividades para niños, la abundancia de áreas al aire libre y el excepcional ambiente de aprendizaje que brinda Fisher Island Day School. Considerada como una de las mejores escuelas independientes del sur de Florida, esta escuela ofrece un aprendizaje personalizado y riguroso para alumnos de a partir de 2 años de edad, hasta el octavo grado.

EL HOTEL & RESORT

Miembro de Leading Hotels of the World, este hotel boutique de moderno diseño cuenta con 15 cabañas, villas y suites para huéspedes elegantemente decoradas que rodean la Mansión Vanderbilt. Las habitaciones de estilo residencial tienen entre una y tres habitaciones e incluyen la lujosa Rosemary's Cottage, la histórica residencia que Vanderbilt hizo para su hijastra.





EL RACQUET CLUB

Con 18 canchas iluminadas y las cuatro pistas para el Grand Slam, el Racquet Club de Fisher Island es el lugar donde los amantes del tenis y los entusiastas del pickleball pueden perfeccionar su juego. El club ofrece torneos regulares, clínicas, lecciones y partidos de exposición, manteniendo a los jugadores en su mejor rendimiento.

THE LINKS AT FISHER ISLAND

Diseñado por el legendario arquitecto de golf P.B. Dye, The Links at Fisher Island es un campo de 9 hoyos que brinda los retos y la emoción de un campo de 18 hoyos, abarcando un total de 3069 yardas a través de matorrales de bosque tropical y colinas cubiertas de hierba. Los miembros tienen acceso a una casa club de 10 000 pies cuadrados, que cuenta con una tienda de equipos deportivos, vestidores y el informal restaurante Greenside.

UHEALTH AT FISHER ISLAND

UHealth at Fisher Island ofrece a los residentes un nivel único de atención médica de primera a través de su Fisher Island Clinic. El servicio de conserjería es parte de University of Miami Health System, conocida como una de las empresas académicas de atención médica más respetadas del país. Disponible exclusivamente para residentes y accionistas de Fisher Island, los miembros reciben atención médica primaria integral y de última generación, así como acceso las 24 horas de los 7 días de la semana a profesionales de la clínica, y mucho más.*

*UHealth at Fisher Island no forma parte del Fisher Island Club y está disponible por una tarifa adicional.







EL EQUIPO

Un Innovador Equipo Dedicado
a Estilos de Vidas Sin Igual

Related Group: **Jorge M. Pérez**, Presidente, CEO, Fundador (PARTE SUPERIOR AL CENTRO),
Jon Paul Pérez, Presidente (ABAJO A LA DERECHA), **Nicholas Pérez**, Vice Presidente Senior (ABAJO A LA IZQUIERDA)

RELATED GROUP

Fundado en 1979, Related Group ha realizado horizontes urbanos con desarrollos icónicos caracterizados por un diseño de vanguardia, una calidad duradera y un estilo de vida inclusivo. Mediante innovadoras asociaciones con arquitectos, diseñadores y artistas internacionalmente reconocidos, Related redefine los entornos urbanos a escala global, promoviendo comunidades exclusivas y dinámicas, así como puntos de referencia emblemáticos que se han convertido en fuentes locales de orgullo. Desde sus inicios, esta empresa privada ha construido, rehabilitado y administrado más de 100 000 unidades de condominio, de alquiler y comerciales. La firma es una de las mayores compañías de propietarios hispanos de los EE. UU., con un portafolio inmobiliario de más de \$40 mil millones en 40 años.

BH GROUP

BH Group es una firma inmobiliaria con sede en Miami dedicada a desarrollar nuevos proyectos de lujo en todo el sur de la Florida. BH cuenta con una dilatada experiencia en la adquisición, construcción, diseño, estructuración de capital y gestión de activos de desarrollos inmobiliarios. Durante los últimos 20 años, BH Group se ha involucrado en numerosas transacciones y desarrollos de bienes raíces a gran escala, basándose en sólidas redes de relaciones para ofrecer a los inversores oportunidades que de otro modo no estarían disponibles en el mercado inmobiliario.

GLOBE INVEST

Globe Invest Limited es la empresa familiar del empresario Teddy Sagi, dedicada a facilitar la preservación y creación de capital a través del financiamiento y supervisión de inversiones tanto nuevas como ya existentes. La empresa cuenta con un equipo de expertos asesores que administran los intereses, el capital, el patrimonio y las inversiones del director. Globe Invest invierte además en sectores diversos que incluyen desarrollos y aplicaciones de software, empresas de tecnología, servicios financieros y bienes raíces.

TARA BERNERD & PARTNERS

Tara Bernerd es la laureada visionaria detrás de varios de los principales hoteles del mundo, con clientes como Four Seasons, Belmond y Rosewood. Asentada en el barrio londinense de Belgravia, esta diseñadora de renombre internacional es conocida por su lujo amigable, su sensibilidad global y por sus interiorismos con un profundo sentido de lugar.

KOBI KARP

Fundada en Miami en 1995, Kobi Karp es una firma de prestigio mundial que ofrece servicio completo de diseño de interiores y arquitectura. Kobi Karp, el director fundador de la compañía, es un galardonado miembro del Instituto Estadounidense de Arquitectos y de la Sociedad Estadounidense de Diseño de Interiores. Entre las construcciones de la firma se incluyen el Surf Club en Surfside, One Hotel Miami Beach y el Palazzo del Sol de Fisher Island.



LAS COMUNICACIONES ORALES NO DEBEN CONSIDERARSE DECLARACIONES DE REPRESENTACIONES EXACTAS DE LA INMOBILIARIA. PARA OBTENER LAS REPRESENTACIONES EXACTAS, REFÍERASE A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503 DE LOS ESTATUTOS DE LA FLORIDA, QUE DEBEN SER SUMINISTRADOS POR UNA INMOBILIARIA A UN COMPRADOR O ARRENDATARIO.

Six Fisher Island Condominium (el "Condominio") se comercializa como The Residences Six Fisher Island y es desarrollado por PRH Parcel 7 Owner, LLC ("la Inmobiliaria"), que utiliza las marcas de The Related Group, BH Group y Fisher Island bajo acuerdos de licencia; sin embargo, ni The Related Group, ni BH Group, ni Fisher Island son la Inmobiliaria. Tara Bernerd & Partners, Globe Invest, Douglas Elliman y Kobi Karp prestan servicios contractuales a la Inmobiliaria, y ninguno de ellos es la Inmobiliaria. A todos los propietarios de una vivienda en el Condominio con aprobación para convertirse en miembros de por vida del Fisher Island Club (el "Club") se les otorga, a costo de la Inmobiliaria, una membresía de por vida en el Club al momento del cierre de la compra de la vivienda en el Condominio; sin embargo, el Club determina la elegibilidad para la membresía y la Inmobiliaria no tiene control sobre los requisitos de elegibilidad del Club. La membresía del Club no se puede canjear por dinero en efectivo u otros bienes, servicios o materiales. El Club ofrece un campo de golf de nueve hoyos, canchas de tenis, spa, fitness center, restaurantes, catering, espacios para eventos, club de playa y puerto, sin embargo, la Inmobiliaria paga solo la tarifa inicial de la membresía de por vida y no paga las cuotas o evaluaciones anuales del Club, ni ninguna de las tarifas o cargos por servicios, alquiler, muelle, atracadero, alimentos, bebidas, servicios de spa, servicios de gimnasio, catering, o cualquier otro costo o cargo asociado con el uso, por parte de un miembro, de cualquiera de los servicios del Club o con el mantenimiento de la membresía. Las instalaciones recreativas, educativas, gastronómicas, de alojamiento, comerciales y médicas descritas son establecimientos de Fisher Island para el uso y disfrute de los residentes de Fisher Island a su propia cuenta y costo. El costo de uso de dichas instalaciones no está incluido con la compra y no forma parte del presupuesto del Condominio. La Asociación de Condominio será propietaria, operará y administrará un restaurante no exclusivo, así como un automóvil y un bote exclusivos; sin embargo, los servicios que son propiedad de la Asociación y que son administrados por esta solo estarán disponibles para los propietarios del Condominio mientras la Asociación mantenga el costo de propiedad, operación y administración de tales servicios. Las representaciones conceptuales del artista del espacio exterior o del plano del sitio y que representan el agua, los edificios adyacentes o los puntos de referencia están modificados, y se omiten algunos edificios y puntos de referencia circundantes. El Condominio terminado, incluidas las áreas comunes y las comodidades que ofrece están sujetos a cambios en relación con lo que se ilustra y se describe. Las imágenes que representan el estilo de vida del condominio son solo propuestas. El Condominio está desarrollado en un lugar rodeado de agua y el transporte de personas y vehículos hacia y desde Fisher Island se realiza mediante un servicio de ferry operado por el Departamento de Transporte de Fisher Island a un costo adicional que la Inmobiliaria no cubre. Aunque el Condominio da por un lado hacia el mar, no se garantiza ninguna vista específica de las que se representan. La Inmobiliaria no está constituida o ubicada en Nueva York ni tiene su domicilio en ese lugar. Esto no pretende ser una oferta de venta, ni una solicitud de oferta de compra de una unidad de condominio para residentes de Nueva York o para residentes de cualquier otra jurisdicción si así lo prohibiera la ley. Los diseños de planos de planta, los accesorios, el mobiliario, los acabados y la decoración que se muestran incluyen manufacturas, instalaciones y selecciones que pueden no estar incluidas con la compra de una Unidad. Es posible que haya acabados disponibles para su compra a un costo adicional como mejoramiento de su unidad. Consulte el Prospecto para la Inmobiliaria para obtener información sobre los diseños de la Unidad y para saber qué se incluye con la compra de su Unidad y qué mejoras pueden estar disponibles a un costo adicional. Los bocetos, representaciones o fotografías que representan el estilo de vida, las comodidades, los servicios de alimentos, los servicios del resort, los acabados, los diseños, los materiales, el mobiliario, los planos, las especificaciones o el arte contenidos en este folleto son únicamente propuestas y la Inmobiliaria se reserva el derecho de modificar, revisar, o retirar cualquiera o todos a discreción exclusiva de la misma Inmobiliaria sin previo aviso. Las dimensiones y los pies cuadrados son aproximados y pueden variar dependiendo de cómo se midan y se basen en la construcción real. Asimismo, las ubicaciones y los diseños de ventanas, puertas, armarios, accesorios de plomería, características estructurales y elementos de diseño arquitectónico pueden variar del concepto a la construcción real. Todas las representaciones de electrodomésticos, accesorios de plomería, mostradores, encimeras, gabinetes, soffits, revestimientos para pisos y otros detalles de diseño y decoración son conceptuales y no están necesariamente incluidos en cada Unidad y los dibujos, imágenes y representaciones que se muestran no deben considerarse representaciones, expresas o implícitas, del detalle final del Condominio o de cualquier Unidad. Todas las mejoras, diseños y construcciones están sujetos a la obtención previa de los permisos y aprobaciones federales, estatales y locales apropiados para los mismos, lo que puede requerir que la Inmobiliaria modifique cualquier diseño, plano de planta o diseño representado. El prospecto y la comercialización de la Inmobiliaria no son una oferta de valores. Ninguna declaración o representación hecha por la Inmobiliaria, o por cualquiera de sus agentes, empleados, o representantes con respecto a cualquier potencial de ganancias futuras, apreciación futura en el valor, potencial de oportunidad de inversión, potencial de ingresos por alquiler u otros beneficios que se deriven de la propiedad de una Unidad debe determinar su decisión de comprar una Unidad. La Inmobiliaria y sus respectivos agentes, empleados y representantes tampoco son asesores fiscales y las declaraciones que se puedan hacer o que se hayan hecho con respecto a los beneficios fiscales de la propiedad no deben determinar su decisión de comprar una Unidad. Los servicios y atracciones cercanos dentro y fuera de Fisher Island, incluidos, entre otros, lugares de compras, hoteles, restaurantes, servicios de ferry, servicios del Club, servicios médicos, educativos y recreativos a los que se hace referencia o que se identifican en esta publicación no están controlados por la Inmobiliaria y es posible que no estén disponibles para su uso una vez terminado el Condominio. No hay garantía de que los servicios, obras de arte, diseñadores, artistas contribuyentes, diseñadores de interiores, gimnasios o restaurantes propuestos por el Condominio estén disponibles como se muestra o de cualquier manera para el momento de culminación del Condominio o después. El arte representado o descrito puede ser cambiado por arte semejante a la absoluta discreción de la Inmobiliaria. El arte mostrado o descrito puede ser prestado, en lugar de ser propiedad de la Asociación; el arte instalado en el momento de la finalización del Condominio puede ser retirado antes de la entrega a la Asociación de Condominio y puede o no ser reemplazado. Ningún corredor de bienes raíces o agente de ventas (esté o no contratado por la Inmobiliaria) está autorizado a hacer representaciones u otras declaraciones (verbales o escritas) con respecto al Condominio y ningún depósito pagado a ningún corredor o agente de bienes raíces u otros arreglos hechos con tales son vinculantes para la Inmobiliaria. Todos los precios están sujetos a cambios en cualquier momento y sin previo aviso, y no incluyen características opcionales, paquetes de diseño, paquetes de muebles o primas para Unidades mejoradas. Consulte el Folleto de la Inmobiliaria para comprender los servicios, el presupuesto propuesto, los términos, las condiciones, las especificaciones, las tarifas, las dimensiones de la Unidad y los planos del sitio para saber qué se incluye con la compra y el pago de las evaluaciones periódicas. Los gráficos, las representaciones, las fotografías y el texto del proyecto proporcionados en este documento son obras protegidas por derechos de autor propiedad de la inmobiliaria respectiva, a menos que se indique lo contrario. 2022 © PRH Parcel 7 Owner, LLC, con todos los derechos reservados.

THE RESIDENCES

SIX FISHER ISLAND